

LA BARRACA S.R.L.
SEDE IN POMEZIA (RM)
VIA SORRENTO N. 13
CAPITALE SOCIALE EURO 10.000,00
R.E.A. DI ROMA 903185
CODICE FISCALE 05602071002

PROGETTO DI SCISSIONE PARZIALE PROPORZIONALE
MEDIANTE TRASFERIMENTO DI PARTE DEL
PATRIMONIO AD UNA SOCIETÀ DI NUOVA COSTITUZIONE
IN QUALITÀ DI BENEFICIARIO
AI SENSI DELL'ART. 2506-BIS C.C.

PREMESSO CHE

- il sottoscritto Sig. Claudio Morlè, quale amministratore della società "La Barraca S.r.l." con capitale di euro 10.000,00, posseduto dai signori Geurrero Senra Rosario (capitale detenuto euro 6.100,00), Morlè Claudio (capitale detenuto euro 1.200,00) e Morlè Mario Enrique (capitale detenuto euro 2.700,00), ritiene opportuno trasferire parte del patrimonio aziendale ad una società a responsabilità limitata di nuova costituzione, il cui capitale sociale verrà ripartito ai suindicati soci proporzionalmente alle quote attualmente detenute ne "La Barraca s.r.l.";
- scopo dell'operazione è quello di giungere ad una miglior definizione dell'assetto operativo delle attività aziendali svolte dalle due Società. Attualmente la Società svolge infatti la propria attività nel campo della ristorazione e della gestione di stabilimenti balneari mediante due distinte unità, ubicate entrambe nel Comune di Pomezia (località Torvaianica), pienamente indipendenti l'una dall'altra. Scopo della scissione è dunque quello di dividere giuridicamente i due rami aziendali, attribuendo alla costituenda società l'azienda ubicata al Lungomare delle Meduse 266 (denominata "266 La Barraca") a cui verranno devoluti asset ed attrezzature specificatamente destinate all'esercizio di detta attività. Nella Società scissa permarrà il ramo aziendale esercente la medesima attività in Lungomare delle Sirene 105 (denominata "La Barraca"). Detta operazione consentirà quindi di sviluppare distintamente i due rami aziendali, di modo che sono attesi vantaggi di tipo economico, attraverso l'ottimizzazione dei ricavi, e vantaggi di tipo finanziario, con un migliore utilizzo delle risorse e degli impieghi.

Tanto premesso, si predispone il seguente

PROGETTO DI SCISSIONE

1. Società Partecipanti alla scissione parziale

Società Scissa: "La Barraca S.r.l.", con sede in Pomezia (RM), Via Sorrento n. 13, Capitale Sociale Euro 10.000,00, Codice Fiscale 05602071002, R.E.A. di Roma 903185.

Società Beneficiaria: la costituenda società assumerà la seguente denominazione: "266 La Barraca S.r.l.", sede legale in Pomezia (RM), Via Sorrento n. 13, Capitale Sociale Euro 10.000,00, che in esecuzione dell'operazione di scissione sarà costituito mediante quote da assegnarsi ai signori Guerrero Senra Rosario (capitale da assegnarsi euro 6.100,00), Morlè Claudio (capitale da assegnarsi euro 1.200,00) e Morlè Mario Enrique (capitale da assegnarsi euro 2.700,00).

2. Atti Costitutivi e Statuti

Ai sensi dell'Art. 2506-bis, si allegano, sotto la lettera A), quale parte integrante del progetto di fusione, lo Statuto attualmente vigente della società scindenda e della società beneficiaria. A seguito della Scissione, nessuna modifica verrà apportata allo statuto della Società Scissa.

3. Rapporto di cambio

Ai sensi dell'art. 2506 del C.C. trattasi di scissione parziale e pertanto la società scissa continuerà ad esistere.

Ai sensi dell'art. 2506 comma 2 la scissione è proporzionale in quanto si prevede di assegnare a tutti e tre i soci nella società beneficiaria le azioni della società beneficiaria medesima, nella medesima proporzione delle quote detenute nel capitale sociale.

4. Modalità di assegnazione delle quote

I soci della società scissa riceveranno in proporzione alla loro partecipazione nella società "La Barraca s.r.l." quote di partecipazione della società "266 La Barraca s.r.l.", così come indicato nei punti precedenti.

Il Capitale Sociale della società beneficiaria neocostituita, pari ad Euro 10.000,00, sarà dunque rappresentato da quote sottoscritte in misura proporzionale dai soci, determinando una partecipazione al Capitale Sociale così come segue:

- Guerrero Senra Rosario, proprietario del 61.00 % delle quote sociali pari ad Euro 6.100,00
- Morlé Claudio, proprietario del 12.00% delle quote sociali pari ad Euro 1.200,00;
- Morlé Mario Enrique, proprietario del 27,00% delle quote sociali pari ad Euro 2.700,00 del Capitale Sociale.

5. Data a decorrere della quale le quote della società beneficiaria parteciperanno agli utili

Le quote di capitale della società beneficiaria danno diritto ai soci della stessa di partecipare agli utili derivanti, dalla data in cui verrà effettuata l'ultima delle iscrizioni dell'atto di scissione nel Registro delle Imprese di Roma.

6. Decorrenza contabile e civilistica dell'operazione

Agli effetti contabili, l'operazione di scissione decorrerà ai sensi dell'art. 2506 quater c.c. dalla data dell'ultima delle iscrizioni dell'atto di scissione nel Registro delle Imprese di Roma.

In conseguenza della predetta iscrizione, la società beneficiaria verrà ad esistenza, divenendo titolare di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi inerenti gli elementi patrimoniali attivi e passivi ad essa trasferiti mediante scissione, assumendo tutti i diritti, ragioni, obblighi, impegni ad essi relativi. Pertanto, dal giorno di iscrizione suddetto, la società beneficiaria avrà autonoma esistenza ed entrerà nel suo patrimonio i beni e gli elementi attivi e passivi ad essa inerenti, elencati di seguito, così come i diritti e gli obblighi ad essa relativi. Alla data di efficacia giuridica della scissione ogni persona, Ente od Ufficio (privato o pubblico) sarà autorizzato senza alcuna sua responsabilità a trasferire, ad intestare, a volturare, a trascrivere in favore della "226 La Barraca S.r.l." tutto quanto già facente capo alla sfera giuridica del ramo d'azienda trasferito alla Società beneficiaria, nei limiti degli elementi patrimoniali a quest'ultima trasferiti, e così qualunque relativo diritto, atto, documento, deposito, titolo, polizza, contratto, ordine, marchio, brevetto, licenza, nonché a titolo esemplificativo:

- i diritti, gli obblighi, gli interessi legittimi e le aspettative nei confronti di qualunque terzo;
- conto attivo e passivo di qualsiasi natura;

- garanzie e controgaranzie fornite a terzi correlate ai contratti e/o agli ordini di cui sopra;
- tutti i rapporti processuali attivi e passivi trasferiti dalla Società Scindenda e riferibili al ramo d'azienda trasferito alla beneficiaria.

Per effetto dell'art. 2506-quater, terzo comma, Codice Civile, ogni società è solidalmente responsabile, limitatamente al valore effettivo del patrimonio netto assegnato o rimasto, dei debiti della scissa non soddisfatti dalla società cui fanno carico.

7. Effetti fiscali: imposte dirette

Ai sensi dell'art. 173, comma 1, TUIR, la scissione è neutrale dal punto di vista fiscale e pertanto non costituisce presupposto né per il realizzo né per la distribuzione di plusvalenze o minusvalenze.

Gli obblighi di versamento degli acconti relativi alle imposte proprie ed alle ritenute restano in capo alla scissa (art. 173, comma 5, TUIR), così come gli obblighi tributari relativi ai periodi di imposta anteriori alla data di efficacia dell'operazione (art. 173, comma 12, TUIR).

Il valore fiscalmente riconosciuto dei fondi ammortamento viene trasferito alla beneficiaria in base alla percentuale di attribuzione degli elementi patrimoniali ad essi correlati (art. 173, comma 6, TUIR).

8. Proposte relative alla continuazione o cessazione delle attività della società scindenda

La Società Beneficiaria succederà in tutti i rapporti della Società Scindenda oggetto di attribuzione ai sensi dell'art. 12 del presente progetto, proseguendone tutte le attività.

9. Probabili ripercussioni della scissione parziale sull'occupazione

L'operazione di scissione non comporterà alcuna modifica nella situazione contrattuale dei dipendenti. Allo stato attuale la società scindenda risulta avere due dipendenti, che resteranno in forza alla stessa.

9. Particolari categorie di soci

Non si saranno trattamenti riservati a particolari categorie di soci.

10. Vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla scissione

Non sono previsti benefici o vantaggi da riservarsi agli amministratori delle società che partecipano alla scissione.

11. Rinuncia al deposito di trenta giorni degli atti presso la sede delle società

Ai sensi dell'art. 2501 septies, comma 1, c.c., come richiamato dall'art. 2506 ter, ultimo comma, c.c., si da atto che i soci, all'unanimità, rinunciano al termine di trenta giorni di deposito di atti nella sede delle società partecipanti alla scissione.

12. Descrizione degli elementi patrimoniali da trasferire alla società beneficiaria, relazione dell'organo amministrativo e degli esperti.

La scissione avverrà con l'assegnazione alla società beneficiaria degli elementi patrimoniali attivi e passivi di seguito descritti. Gli elementi patrimoniali attivi e passivi resteranno assegnati alla beneficiaria ai medesimi valori contabili loro attribuiti nella situazione patrimoniale risultante dal bilancio al 31 dicembre 2021.

Al presente progetto di scissione parziale proporzionale della società scindenda a favore della beneficiaria 266 La Barraca S.r.l. si applicano le disposizioni dell'art. 2506-bis, c.c., e dell'art. 2501-ter, co. 1, c.c., così come richiamato dal co. 1 del predetto art. 2506-bis, c.c.. Pertanto, il presente progetto reca le seguenti indicazioni: esatta descrizione degli elementi patrimoniali da assegnare alla Società Beneficiaria e dell'eventuale conguaglio in danaro; eventuale rapporto di cambio delle quote; modalità di assegnazione delle quote tra Società Scindenda e Società Beneficiaria; data dalla quale tali quote partecipano agli utili.

La redazione della situazione patrimoniale, della relazione illustrativa dell'organo amministrativo e della relazione dell'esperto sulla congruità del rapporto di cambio delle quote, relative alle società partecipanti alla scissione, non sono richieste, ai sensi dell'art. 2506-ter, co. 3, c.c., quando, come nel caso di specie, l'operazione avviene mediante la costituzione di una o più nuove società e non siano previsti criteri di attribuzione delle azioni o quote diversi da quello proporzionale. Pertanto, ex art. 2506-ter, co. 4, c.c., con il consenso unanime dei soci, l'organo amministrativo è esonerato dalla redazione dei documenti suddetti.

Elementi Patrimoniali Attivi, Asset e rapporti negoziali trasferiti alla beneficiaria

a) alla società beneficiaria sono trasferiti parte dei **beni** di cui al libro cespiti ammortizzabili de La Barraca s.r.l., nonché ogni altro **asset** contenuto nell'elenco di cui al prospetto costituente l'Allegato B del presente progetto.

Valore in bilancio: 60.399,28 (ammortamenti da libro cespiti ammortizzabili)

b) Alla società beneficiaria sono trasferite le seguenti licenze: SCIA per insegne di esercizio SUAP prot. N. 130397 del 27.12.2021; SCIA SUAP N. 78550 del 05.08.2020

c) alla società beneficiaria è trasferita la seguente **polizza assicurativa**: Assicurazione Intesa San Paolo Assicura polizza n. 42181769522

d) alla società beneficiaria faranno capo le **utenze** attualmente in uso nell'unità ubicata in Lungomare delle Meduse 266 e, in particolare:

1. Utenza ENEL Cliente N. 657270377 (fornitura presso Lungomare delle Meduse 266) CODICE POD IT001E657270377
2. Utenza ACEA ATO2 CODICE UTENZA: 250000713547 CODICE CLIENTE: 1002982814 CODICE CONTRATTO: 3500587443 (presso Lungomare delle Meduse 266)
3. Utenza EDISON N. Codice Cliente 1051163644 PDR 00080000626577 (presso Lungomare delle Meduse 266)
4. Linea TIM n. 06 8538 6554 (presso Lungomare delle Meduse 266 Torvaianica

e) alla società beneficiaria saranno trasferiti i seguenti **contratti di finanziamento**:

1. Contratto di finanziamento con la banca Intesa San paolo n. 0IC1044426972 del 30.10.2019 (importo totale finanziato euro 130.000,00, saldo al 31.12.2021 € 112.909,30)

f) alla società beneficiaria sono attribuiti i seguenti **crediti**:

1. Rifusione spese di lite derivante da Sentenza Tribunale di Roma n. 1877/2022 pubbl. il 04.02.2022 R.G. n. 30948/2018 (di cui euro 12.300,75, periodo 2012/2016, oltre interessi legali ex art 1284 co 1 cc a decorrere dal 30.5.2018 e sino al soddisfo nei confronti dell’Agenzia del Demanio ed euro 1.845,11, periodo 2012/2016, oltre interessi legali ex art 1284 co 1 cc a decorrere dal 30.5.2018 e sino al soddisfo, nei confronti della Regione Lazio);
2. Rifusione spese di lite derivanti da Sentenza TAR Lazio n. 07073/2021 REG.PROV.COLL. N. 03684/2021 REG.RIC. del 14.06.2021: euro 2.000,00 oltre accessori di legge ed oltre alla rifusione del contributo unificato);
3. Rifusione spese di lite derivanti da Sentenza TAR Lazio n. 04681/2021 REG.PROV.COLL. N. 08939/2020 REG.RIC. del 21.04.2021: euro 1.000,00 oltre accessori di legge ed oltre alla rifusione del contributo unificato;
4. Rifusione spese di lite derivanti da Sentenza TAR Lazio n. 03814/2021 REG.PROV.COLL. N. 00850/2021 REG.RIC. del 29.03.2021: euro 1.500,00, oltre accessori di legge ed oltre il contributo unificato;
5. Credito di euro 108.814,26, appostato in bilancio al 31.12.2021.

g) alla società beneficiaria è altresì trasferito il **Contratto di affitto dell’immobile** sito in Lungomare delle Meduse 266, stipulato tra i signori Morle’/Guerrero (proprietari) e “La Barraca s.r.l. (attuale locataria).

h) alla società beneficiaria sarà inoltre devoluto il rapporto di cui al contratto di noleggio a lungo termine n. 201368757, relativo ad autovettura SEAT ARONA, targata FY932XK, con scadenza 31.10.2022 (Volkswagen financial rental)".

i) Alla società beneficiaria sarà trasferito il conto corrente n. 6152/71735895 (IBAN IT35F0306922005615271735895)---- presso Intesa San Paolo –Via del Mare Pomezia e la relativa disponibilità di cassa di euro (SALDO AL 31.03.2022 =) +22.817,35 euro. Inoltre alla società beneficiaria sarà trasferita la cassa contanti, pari al 31.03.2022 in + 435,83 euro.

Totale delle attività Trasferite:	Euro 210.676,73
Disponibilità liquide	Euro 435,83
Totale delle Passività Trasferite:	Euro 112.909,30
Totale Patrimonio Netto trasferito:	Euro 98.203,28
Di cui capitale sociale	Euro 10.000,00

Pomezia, lì 31 marzo 2022

INDICE DEGLI ALLEGATI

- A) Statuto della società scissa e della società beneficiaria
- B) Elenco cespiti ammortizzabili conferiti alla società beneficiaria

La Barraca S.r.l.
Amministratore unico
Sig. Claudio Morlè